رقم 2020-6

2020/9/29

**محضر جلسة المجلس المحلي غير العادية رقم 2020/6**

عقد المجلس المحلي جلسته غير العادية الطارئة يوم السبت 2020/9/26 في قاعة المجلس المحلي.

**الحضور**: كل من السادة زاهر صالح رئيس المجلس المحلي والسادة الأعضاء: قاسم احمد، محمود منصور، عاطف علي، وائل حاج، ناصر احمد، رباح حجوج.

**الغياب**: السادة الأعضاء لؤي أبو الهيجاء، عبد الله أبو الهيجاء، شادي حاج.

**نقاط البحث:**

1. ميزانية التطوير.
2. تسويق القسيمة السياحية מגרש תיירות בשכונה מערבית.
3. البوابة في مدخل القرية.

رئيس المجلس: أطلب إضافة بند لميزانية التطوير وهو المبلغ الذي صودق عليه من قبل وزارة الداخلية قبل 3 أيام.

**1. ميزانية التطوير:**

رئيس المجلس: صودق للمجلس المحلي على قرض من أجل لاقطات الطاقة الشمسية מערכת סולרית فوق أربع بنايات، المدرستين الابتدائية والشاملة، وكذلك القاعة الرياضية الشمالية والجنوبية.

قيمة القرض المصادق عليه بمبلغ 1886 ألف شاقل بفائدة p-1) ) من أجل إقامة المشروع الذي سيوفر مبالغ كبيرة بمصروفات الكهرباء الجارية لهذه المؤسسات. شركة الكهرباء تشتري الطاقة وتخصم من حساب المصروفات الشهرية التي ندفعها اليوم، وعليه اقترح المصادقة على المشروع.

**قرار: أقر تأجيل بالإجماع. البت بالموضوع حتى فحص جميع الجوانب الصحية والطبية والتكاليف.**

زاهر صالح: هناك ميزانية مبلغ 192 ألف شاقل لترتيب المقبرة الشمالية تنظيمها وترتيب القبور والممرات، المبلغ صودق عليه من قبل وزارة الداخلية، اقترح المصادقة على الميزانية.

بالنسبة للمشروع الذي يقام حالياً في المقبرة لبناء القبور فهو بالتنسيق مع لجنة الوقف والمجلس المحلي وهناك ايضاً متبرع الذي تكلف بجميع مصروفات هذا المشروع بعد الاطلاع على تخطيطه والمصادقة عليه.

عاطف علي: أطلب التصويت بعد أن أطلع على الخرائط.

**تصويت: صوت الى جانب اقتراح الرئيس السادة:**

**زاهر صالح، رباح حجوج، قاسم احمد، محمود منصور.**

ممتنع: وائل حاج، عاطف علي.

**صودق على القرار بالأغلبية.**

**2. القرية السياحية:**

رئيس المجلس: في الجلسة الماضية الخاصة، قررنا إيقاف تسويق مشروع القرية السياحية.

بعد ان كنا على اتصال مع محامي بخصوص الغاء العطاء الذي شارك به المقاول الفائز وفحص إمكانية الغائها بشكل قانوني، لقد تسلمنا رسالة من مكتب تطوير الجليل والنقب ان ترتيب الامر وتطوير الشارع المؤدي الى المنطقة شارع 54 خلال شهرين وعليه فان الميزانية مهددة بالإلغاء لأننا لا نستطيع تسويق بقية القسائم.

من ناحية ثانية شركة المياه "תאגיד המים" يرفض ان يعمل ويطور مد خطوط المياه والمجاري في شارع 54 ما دام المجلس لا يستطيع تطوير الشارع في هذه الفترة.

اتصلنا مع مستشار قضائي خبير الى جانب المستشار القضائي للمجلس المحلي – اسم المحامي משה קלייך لمواكبة الغاء العطاء قانونياً. والخطوة الأولى بعدم اصدار حساب الرسوم المترتبة للمقاول وبالموازاة نعمل على تغيير أهداف المنطقة "שינוי ייעוד למגרשים אלה " لان الفندق لا يمكن ان ينجح في القرية.

هناك محاولات غير رسمية للمقاول مع بعض الأطراف والمقاولين لبيع المشروع منذ اليوم وبيع الأراضي للأفراد كما كان في قرى أخرى مجاورة.

رئيس المجلس يقترح البدء بالعمل لإلغاء تسويق القرية السياحية كما ذكر آنفا.

**تصويت: صودق على الاقتراح بالإجماع.**

**3. البوابة في مدخل القرية**

رئيس المجلس: يطلب من المهندس حتلنه بخصوص قرار المجلس ببناء بوابة في مدخل القرية.

صالح ابو الهيجاء: هناك صعوبة ببناء البوابة وذلك بعد استشارة خبيرين في بناء البوابات لان البوابة سوف تدخل في الأراضي الخاصة.

وائل حاج: يقترح إقامة البوابة شمال الدوار الأول بعد بيت قاسم حجوج.

عاطف علي: يقترح وضع بوابة بسيطة لفحص إمكانية حماية وردع الافراد الذي يدخلون القرية بهدف التخريب. فحص مدى تقبل الجمهور لوجود البوابة.

**اتفق على: أن يقوم السيد ناصر احمد واحمد أبو الهيجاء بفحص إمكانية تركيب البوابة مع مختصين بهذا المجال.**

زاهر صالح

رئيس مجلس كوكب أبو الهيجاء المحلي

سجل: محمود قاسم.