

**הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה
גבעות אלונים - שפרעם**



**اللجنة المحلية
للتظيم والبناء
مضاب الوئيم - شفاعرو**

שפרעם - כפר מנדא - אינבלין - ביר אלמכסור - כאוכב אבו אלהינ'א

**הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
גבעות אלונים**

**דוחות כספיים ביניים לתקופה
1 בינואר - 30 ביוני 2016**

**טל: 04-9502021 פקס: 04-9501526
ת.ד 505 שפרעם מ. 20200
דואר אלקטרוני: e-mail: galoneem@iula.org.il**

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
גבעות אלונים

דוחות כספיים ביניים לתקופה
1 בינואר - 30 ביוני 2016

תוכן העניינים

<u>עמוד</u>	<u>תוכן</u>
2	דוח סקירה של רואה החשבון
3	תמצית המאזן
4	דוחות על ביצוע התקציב הרגיל
5-6	השוואת הביצוע לתקציב
7	רשימות לדוחות כספיים ביניים

דוח סקירה של רואה החשבון המבקר
לחברי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים

מבוא

סקרתי הדוחות הכספיים הביניים של הוועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים (להלן - "הוועדה") לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה ביום 30 ביוני 2016 (להלן - "דוחות כספיים ביניים"). דוחות כספיים ביניים אלה הינם באחריות חברי הוועדה והנהלתה. אחריותי היא להביע מסקנה על דוחות כספיים ביניים אלה בהתבסס על סקירתי.

הדוחות נערכו על פי עקרונות הדיווח המקובלים במוסדות ללא כוונת רווח שעיקר הכנסותיהם מרשויות מקומיות או ממקור בעל אופי תחיקתי אחר, והמבוססים בעיקרם על הנחיות משרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות (להלן - "ההנחיות"). ההנחיות הנ"ל, השונות מכללי חשבונאות מקובלים בנושאים מהותיים הותאמו לפעילויות הוועדה.

הדוחות הכספיים הביניים הנ"ל מוצגים בערכים נומינליים. מידע בדבר סכומים מדווחים כאמור בתקני החשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות, לא נכלל בדוחות כספיים ביניים אלה.

היקף הסקירה

ערכתי את סקירתי בהתאם לתקן סקירה מס' 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של היישות". סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים מורכבת מבירורים, בעיקר עם אנשים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. הסקירה הינה מצומצמת בהיקפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לי להשיג ביטחון שאיודע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מזוהים בביקורת. בהתאם לכך אין אני מחווה חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתי, לא בא לתשומת ליבי דבר הגורם לי לסבור שהדוחות הכספיים ביניים הנ"ל אינם ערוכים בהתאם להנחיות שנקבעו לרשויות מקומיות. ההנחיות האמורות מהוות בסיס דיווח השונה מכללי חשבונאות מקובלים.

עזאת שלון
רואה חשבון

שפרעם,
תאריך: 27.12.2016

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

גבעות אלונים

תמצית המאזן

ליום 31 בדצמבר	ליום 30 ביוני	
<u>2015</u>	<u>2016</u>	
<u>אלפי ₪</u>	<u>אלפי ₪</u>	
		רכוש שוטף
6,761	7,201	מזומנים ושווי מזומנים
189	175	חייבים אחרים ויתרות חובה
1,924	1,924	חייבים בגין תשלומי איזון
<u>4,526</u>	<u>5877</u>	השקעה בניירות ערך סחירים
<u>13,400</u>	<u>15,177</u>	סה"כ
		התחייבויות שוטפות
114	114	עובדים ומוסדות עבור שכר
1,330	1,232	ספקים וזכאים אחרים
103	103	זכאים בגין תשלומי איזון
<u>9,215</u>	<u>10,841</u>	רשויות חברות - רשימה 2
<u>10,762</u>	<u>12,290</u>	סה"כ התחייבויות שוטפות
<u>126</u>	<u>126</u>	<u>התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד</u>
<u>1,380</u>	<u>1,380</u>	<u>התחייבויות תלויות ותביעות</u>
		קרנות
1,132	1,132	קרן בטחון תביעות ס.197 לחוק התכנון
-	<u>249</u>	קרן כללית - רשימה 1
<u>1,132</u>	<u>1,381</u>	סה"כ קרנות
<u>13,400</u>	<u>15,177</u>	סה"כ התחייבויות וקרנות

הרשימות המצורפות מהוות חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים

איימן אסעד-מ.מ.מהנדס

אמין ענבתאוי-יו"ר

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה
גבעות אלונים
דוחות על ביצוע התקציב הרגיל

<u>ש ה ס ת י מ ה</u>	<u>ל ת ק ו פ ה</u>	
ביום 31 בדצמבר	ביום 30 ביוני	
<u>2015</u>	<u>2016</u>	
<u>אלפי ₪</u>	<u>אלפי ₪</u>	
		<u>הכנסות</u>
1,680	1,171	השתתפות הרשויות החברות
<u>4,437</u>	<u>1,948</u>	אחרות - רשימה 3
<u>6,117</u>	<u>3,119</u>	סה"כ הכנסות
		<u>הוצאות</u>
2,935	1,358	הנהלה וכלליות
1,962	935	תכנון והנדסה
<u>1,220</u>	<u>577</u>	פיקוח על הבניה
<u>6,117</u>	<u>2,870</u>	סה"כ הוצאות
<u>-</u>	<u>249</u>	עודף(גרעון) התקופה השנה

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

גבעות אלונים

דוחות כספיים ביניים ליום 30/06/2016

השוואת הביצוע לתקציב

סטייה חיובית	ביצוע	תקציב יחסי	תקציב	
(שלילית)	מצטבר	לתקופה	מאושר	
אלפי ₪	אלפי ₪	אלפי ₪	אלפי ₪	
				הכנסות
-	1,171	1,171	2,342	השתת' הרשויות החברות
(463)	1,948	2,411	4,822	קנסות, כפל אגרה ואחרות
(463)	3,119	3,582	7,164	סה"כ הכנסות
				הוצאות הנהלה וכלליות
-	343	343	685	שכר עבודה
106	211	105	211	שכר דירה
(3)	15	18	35	אחזקה והשת' בהוצאות
(3)	22	25	50	חשמל, מים וחומרי ניקוי
(23)	14	37	75	ביטוח
(5)	-	5	10	ריהוט ואחזקתו
(25)	125	150	300	משרדיות
5	20	15	30	מכונות משרד ואחזקתן
19	69	50	100	טלפון ומכשירי קשר
(8)	7	15	30	השתל' עובדים והנהלה
3	23	20	40	כיבודים
(24)	326	350	700	יעוץ משפטי ותביעות
-	5	5	10	פרסום והסברה
20	40	20	40	ארנונה עירונית
-	13	13	25	עדכוני תוכנה ורכישות
(19)	66	85	170	גזברות, הנה"ח וביקורת
5	17	12	25	תחזוקת אתר אינטרנט
(100)	-	100	200	תביעות סעיף 197
(25)	-	25	50	רכישת ציוד
(10)	40	50	100	בנקאיות
(3)	2	5	10	אחרות
(90)	1,358	1,448	2,896	סה"כ הוצ' הנהלה וכלליות

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

גבעות אלונים

דוחות כספיים ביניים ליום 30/06/2016

השוואת הביצוע לתקציב – המשך

סטייה חיובית (שלילית) אלפי ₪	ביצוע מצטבר אלפי ₪	תקציב יחסי לתקופה אלפי ₪	תקציב מאושר אלפי ₪	
				הוצאות תכנון והנדסה
(227)	306	533	1,065	שכר עבודה
(6)	34	40	80	יעוץ חיצוני
(13)	194	207	415	שמאות
(227)	273	500	1000	תכנון
(30)	45	75	150	קומפילציה אנליטית
(17)	83	100	200	מחשוב – קומפלט
<u>(520)</u>	<u>935</u>	<u>1,455</u>	<u>2,910</u>	סה"כ הוצ' תכנון והנדסה
				הוצאות פיקוח על הבניה
(30)	399	429	858	שכר עבודה
(42)	178	220	440	ליסינג ואחזקת כלי רכב
(5)	-	5	10	צרכי פיקוח
(25)	-	25	50	הוצאות הריסה
<u>(102)</u>	<u>577</u>	<u>679</u>	<u>1,358</u>	סה"כ הוצ' פיקוח על הבניה
<u>(712)</u>	<u>2,870</u>	<u>3,582</u>	<u>7,164</u>	סה"כ הוצאות
<u>249</u>	<u>249</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	עודף(גרעון) לתקופה

הוועדה המקומית לתכנון ולבניה

גבעות אלונים

רשימות לדוחות כספיים ביניים

שנת	ינואר-יוני	רשימה 1 – התנועה בקרן הכללית
2015	2016	
<u>אלפי ₪</u>	<u>אלפי ₪</u>	
-	-	יתרה לתחילת התקופה
-	249	עודף (גרעון) לתקופה
<u>-</u>	<u>249</u>	יתרה לסוף התקופה/השנה
		<u>רשימה 2 – יתרות הרשויות החברות</u>
		<u>רשויות חברות ביתרות זכות</u>
4,710	6,121	עיריית שפרעם
1,641	1,664	מ.מ. אעבלין
516	828	מ.מ. ביר אלמכסור
1,885	1,702	מ.מ. כפר מנדא
<u>463</u>	<u>526</u>	מ.מ. כאוכב אבו אלהיגיא
<u>9,215</u>	<u>10,841</u>	
		<u>רשימה 3 – הכנסות אחרות</u>
1,706	722	קנסות וכפל אגרה
2,135	966	העברה מהיטלי השבחה
64	68	משרד הפנים
<u>287</u>	<u>192</u>	אחרות
<u>4,192</u>	<u>1,948</u>	